VENDE-SE MAGNÍFICA VIVENDA V7 NO BENFICA – KIFICA

Vivenda em Benfica - 170,000,000 AOA



Índice

- Apresentação do Agente pág. 3
- Contacte-nos pág. 4
- Especificações Técnicas pág. 5
- Descrição do imóvel e Comodidades pág. 6
- Localização e Infraestruturas pág. 7
- Processo de Venda pág. 8
- Galeria de Imagens pág. 9

Apresentação do Agente



Júlio De Oliveira

Agente Imobiliário

Tel: 939860583

Email: julio.oliveira@imoconcept.com

Julio De Oliveira

Contacte-nos

• Nome:	ImoConcept
• Nome formal:	IMO CONCEPT - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS, LDA.
• Endereço:	Rua Avenida 21 de Janeiro, Bairro Morro Bento, Distrito Urbano de Samba, Luanda, Angola
• NIF:	5002200384
• Telefone:	: +244 922 635 453
• Email:	admin@imoconcept.com
• Website:	www.imoconcept.com
• Diretor Geral:	Amersona HEPSOE
• WhatsApp:	+33 662270384
• Email:	amersona@imoconcept.com

Especificações Técnicas

Economia

• Preço:	170,000,000 AOA
• Preço por m² Área Útil:	283,333 AOA / m²

Características Principais

• Tipo de propriedade:	Vivenda
• Condomínio:	Não
• Tipo:	T7
• Área Total:	600.00 m²
• Área Útil:	600.00 m²
• Pisos (no edifício):	3
• Número do piso (em que piso estamos se for um apartamento):	3
• Estado:	Usado

Divisões

• Quartos:	7
• Banheiros:	7
• Cozinhas:	2
• Quartos (total de divisões da casa):	2
• Vagas de Estacionamento:	5

Descrição do imóvel e Comodidades

Descrição do Imóvel

VENDE-SE MAGNÍFICA VIVENDA V7 NO BENFICA – KIFICA Apresentamos esta excelente vivenda V7, ideal para famílias que procuram conforto, privacidade e qualidade de vida numa das zonas mais procuradas do Benfica, Kifica. Características do imóvel: Casa Principal: 4 suítes espaçosas Sala de estar ampla Sala de jantar Cozinha moderna e funcional WC social Terraço Anexo Independente: 3 quartos Sala de estar Cozinha de serviço Escritório Varanda WC de apoio Terraço Extras: Piscina Reservatório com capacidade para 28.000 litros Água canalizada Energia da rede pública Documentação completa e em ordem Imóvel localizado numa zona tranquila, segura e de fácil acesso, próximo de serviços essenciais, comércio e vias principais. Entre em contacto para mais informações ou agendamento de visita.

Descrição do Terreno

Zona calma e segura, com casas de alto e médio padrão

Localização e Infraestruturas

Zona: Benfica

Sobre o Bairro:

Imóvel localizado numa zona tranquila, segura e de fácil acesso, próximo de serviços essenciais, comércio e vias principais.

Assuntos públicos:

O processo da asfaltagem já está em curso, brevemente começará a ser desenvolvido.

Processo de Venda

1. Contacto Inicial com o Agente
2. Visita ao Imóvel
3. Análise de Documentação
4. Proposta Comercial
5. Negociação Final
6. Formalização do Contrato



