

MORADIA V2+3

Vivenda em Maianga 2,000,000 AOA



V2+3 House
Avenida Revolução de
Outubro, Maianga

Just Rented

Índice

• Apresentação do Agente	pág. 3
• Contacte-nos	pág. 4
• Especificações Técnicas	pág. 5
• Descrição do imóvel e Comodidades	pág. 6
• Localização e Infraestruturas	pág. 7
• Processo de Venda	pág. 8
• Galeria de Imagens	pág. 9

Apresentação do Agente



Júlio De Oliveira

Agente Imobiliário

Tel: +244 937 386 093

Email: julio.oliveira@imoconcept.com

Júlio Oliveira é um agente imobiliário dedicado, organizado e com uma forte vocação para o atendimento ao cliente.

Com uma base sólida em administração e recursos humanos, Júlio alia empatia, profissionalismo e capacidade de comunicação para ajudar compradores e vendedores a concretizarem os seus objetivos com segurança e clareza.

O seu percurso profissional inclui experiências relevantes em ambientes organizados, onde desenvolveu competências em gestão de processos, contacto direto com o público e resolução de problemas. Essa bagagem permite-lhe atuar no setor imobiliário com uma abordagem orientada para resultados e excelência no serviço.

Na ImoConcept, Júlio está focado em prestar um acompanhamento próximo e transparente a cada cliente, oferecendo apoio completo desde a angariação até ao fecho do negócio.

Contacte-nos

- Nome: ImoConcept
- Nome formal: IMO CONCEPT - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS, LDA.
- Endereço: Rua Avenida 21 de Janeiro, Bairro Morro Bento, Distrito Urbano de Samba, Luanda, Angola
- NIF: 5002200384
- Telefone: : +244 922 635 453
- Email: admin@imoconcept.com
- Website: www.imoconcept.com
- Diretor Geral: Amersona HEPSOE
- WhatsApp: +33 662270384
- Email: amersona@imoconcept.com

Especificações Técnicas

Economia

• Para alugar:	Preço por mês
• Preço:	2,000,000 AOA
• Preço por m ² Área Útil:	10,000 AOA / m ²
• Período de pagamento da renda:	12

Características Principais

• Tipo de propriedade:	Vivenda
• Condomínio:	Não
• Tipo:	T5
• Área Útil:	200.00 m ²
• Pisos (no edifício):	1
• Número do piso (em que piso estamos se for um apartamento):	1
• Estado:	Usado

Divisões

• Quartos:	5
• Banheiros:	2
• Cozinhas:	2
• Quartos (total de divisões da casa):	6
• Vagas de Estacionamento:	4

Descrição do imóvel e Comodidades

Localização e Infraestruturas

Zona: Maianga

Sobre o Bairro:

Zona segura proximo face ao banco Bai, 3 minutos do banco BIC e 5 minutos do banco BFA Cede.

Processo de Venda

1. Contacto Inicial com o Agente
2. Visita ao Imóvel
3. Análise de Documentação
4. Proposta Comercial
5. Negociação Final
6. Formalização do Contrato



Cozinha



Salão



Sala de Jantar



Quarto



Quarto Suite



Jardim



Fachada